



ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU  
Pekárska 11, 917 01 Trnava, Slovensko, tel.: 0905 407 302

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka)

---

### ÚZEMNÝ PLÁN OBCE – OČKOV zmena 1/2015

---

#### Č.I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Obstarávateľ** : **Obec Očkov**
- Štatutárny zástupca : Miroslav Beňovič, starosta obce  
Zástupca k rokovaniam :  
vo veciach technických : Miroslav Beňovič  
IČO : 311 871  
DIČ :  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :
- 1.2 Spracovateľ** : **ašateliér - Ing.arch.Peter Odnoga**  
Juraja Slottu 3, 917 01 Trnava  
0905/407302
- Ateliér : Pekárska 11, 917 01 Trnava  
Štatutárny zástupca : Ing.arch. Peter Odnoga  
Zástupca k rokovaniam : autorizovaný architekt 1263 AA  
vo veciach technických : Ing.arch. Peter Odnoga  
IČO : 14102943  
IČ DPH : SK1020335569  
Bankové spojenie : SLSP Trnava  
Číslo účtu : 45559326/0900

#### Č.II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

##### 2.1. Východiskové údaje:

- 2.1.1 Názov diela : **Územný plán obce-zmeny a doplnky 1/2015**  
2.1.2 Miesto riešenia : **Kataster obce Očkov**  
2.1.3 Obstarávateľ : **Obec Očkov**

### ČI.III. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je:

Spracovanie ÚPN-O Očkov, zmena 14/2015 podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a predpisov.

Z toho vyplývajúci predmet tejto zmluvy je:

- 3.1.1 Oznámenie o strategickom dokumente
- 3.1.2 Návrh zmeny ÚPN-O 1/2015
- 3.1.3 Čistopis zmeny ÚPN-O 1/2015

Obsah a rozsah jednotlivých článkov predmetu zmluvy bude spracovaný podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z.

### ČI.IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl.III sú nasledovné:

- 4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.1 do **20.08.2015**
- 4.1.2 Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.2 do **30.05.2016**
- 4.1.3 Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.3 do **21 dní po § 25**

### ČI.V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III v rozsahu bodu:

3.1.1 -	350,00.-€ + 70,00.-€/20%DPH/ =	420,00.-€
3.1.2 -	650,00.-€ + 130,00.-€/20%DPH/ =	780,00.-€
3.1.3 -	200,00.-€ + 40,00.-€/20%DPH/ =	240,00.-€

---

1 200,00.-€ + 240,00.-€/20%DPH/ = **1 440,00.-€**

5.3 Obstarávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

### ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie ÚPN uhradí obstarávateľ na základe faktúr, ktoré spracovateľ vystaví a odošle obstarávateľovi po splnení jednotlivých článkov predmetu zmluvy.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

### ČI.VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Spracovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2 Spracovateľ zodpovedá za vady, ktoré ÚPN má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní ÚPN zodpovedá spracovateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Spracovateľ nezodpovedá za vady ÚPN, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých obstarávateľom a spracovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady ÚPN, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a spracovateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.5 Spracovateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
- 7.6 Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady ÚPN uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu spracovateľa podľa čl.I tejto zmluvy.

#### **ČI.VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 Ak spracovateľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl.III v termíne podľa čl.IV zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade neuhradenia faktúry do 14 dní po obdržaní faktúry a po splnení predmetu zmluvy obstarávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny, uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.

#### **ČI.IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA**

- 9.1 Spracovateľ vypracuje a odovzdá zmenu územného plánu a jeho časti v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov obstarávateľa:
- plošné a funkčné požiadavky na riešenia zmeny 1/2015
  - všetky dostupné podklady a informácie o jestvujúcich inž. sieťach, resp. plánovaných investíciách

#### **ČI.X. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Spracovateľ bude informovať obstarávateľa o stave rozpracovaného ÚPN na pravidelných poradách, ktoré bude spracovateľ organizovať podľa potreby.
- 10.2 Spracovateľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v štyroch vyhotoveniach – návrh, v troch vyhotoveniach - čistopis
- 10.3 Spracovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Spracovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa, pokynmi obstarávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť úprava ceny alebo termínu riešená písomnou formou v dodatku zmluvy, odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.

#### **ČI.XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej

obsahom. Súhlas musí byť písomný, potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 11.2 Meniť, alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá obstarávateľ a jednu spracovateľ.

V Očkove, dňa

V Trnave, dňa 06.07.2015

